

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-11-05 09:20:07

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **90/39475**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1977-06-02**  
Adresas: **Utena, Taikos g. 30**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**

Unikalus daikto numeris: **8297-7003-1014**  
Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
Žymėjimas plane: **1A5b**  
Statybos pradžios metai: **1977**  
Statybos pabaigos metai: **1977**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Sienos: **Monolitinis betonas**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **5**  
Bendras plotas: **1854.40 kv. m**  
Naudingas plotas: **1553.34 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **1063.13 kv. m**  
Rūsių (pusrūsių) plotas: **301.06 kv. m**  
Tūris: **6752 kub. m**  
Užstatytas plotas: **406.00 kv. m**

Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **30**Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **30**Kambarių skaičius: **70**Koordinatė X: **6153640.78**Koordinatė Y: **600171.25**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **519 Eur**Atkuriamoji vertė: **519 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1977-06-02**Kadastro duomenų nustatymo data: **1977-06-02****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė: įrašų nėra****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Nustatytas turto administravimas**Turto administratorius: **Uždaroji akcinė bendrovė "Utenos butų ūkis", a.k. 183605327**Daiktas: **pastatas Nr. 8297-7003-1014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2002-06-11 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 264**Įrašas galioja: **Nuo 2003-03-04****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino